تنزيلات

تخفيض بنسبة 2% لكل من يدفع عن طريق خصم من المعاش او بواسطة امر ثابت بالبنك للحساب الدوري وبشكل ثابت او نقداً حتى 28/2/2026

اعتراضات

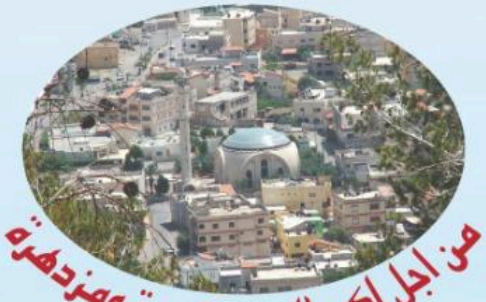
كل مواطن يجد نفسه مظلوماً من تقدير الدفع يحق له تقديم طلب اعتراض خطي على التقدير او على مساحة البناء

***

الاعتراض يكون خلال 90 يوماً, وحتى موعد اقصاه 30/4/2026

***

الاعتراض لا يشكل سبباً للامتناع عن الدفع في التاريخ المحدد



من اجل اكسال .. متقدمة ومزدهرة

تعليمات اخرى

- الاعفاء المصادق عليه ساري المفعول اذا تم الدفع حتى تاريخ 31/12/2026 لذلك يجب تقديم طلب الاعفاء لسنة 2025 لغاية 31/12/2026.
- في حالة ينطبق اكثر من بند على نفس المكلف يتم الاعفاء حسب النسبة العالية
- مكلف يستعمل اكثر من ملك واحد يحق له الاعفاء عن احدهم وحسب الاكبر
- يتم تخفيض نسبة الاعفاء في حالة اتمام عملية دفع جميع الديون للسنة المالية 2026 وللدين السابق.
- تخفيضات للسنوات السابقة حتى 2025 مشروطة بموافقة وزارة الداخلية.

جدول معدل الدخل الشهري لسنة 2026

عدد الانفار	معدل الدخل الشهري للسنة المالية 2025			
1	حتى 3,513	4,295- 3,513	5,076 - 4,295	5,857 - 5,076
2	حتى 5,621	6,872 - 5,621	8,122 - 6,872	9,372 - 8,122
3	حتى 7,449	9,106 - 7,449	10,762 - 9,106	12,417 - 10,762
4	حتى 8,996	10,996 - 8,996	12,995 - 10,996	14,994 - 12,995
5	حتى 10,541	12,886 - 10,541	15,229 - 12,886	17,572 - 15,229
6	حتى 11,948	14,604 - 11,948	17,259 - 14,604	19,914 - 17,259
7	حتى 13,352	16,322 - 13,352	19,290 - 16,322	22,257 - 19,220
8	حتى 14,618	17,868 - 14,618	21,117- 17,868	24,366 - 21,117
9	حتى 15,743	19,243 - 15,743	22,742 - 19,243	26,240 - 22,742
10 أو اكثر	حتى 1,125 للنفر	حتى 1,374 للنفر	حتى 1,624 للنفر	حتى 1,874 للنفر
نسبة التخفيض	حتى 90%	حتى 70%	حتى 50%	حتى 30%

مجلس إكسال المحلي

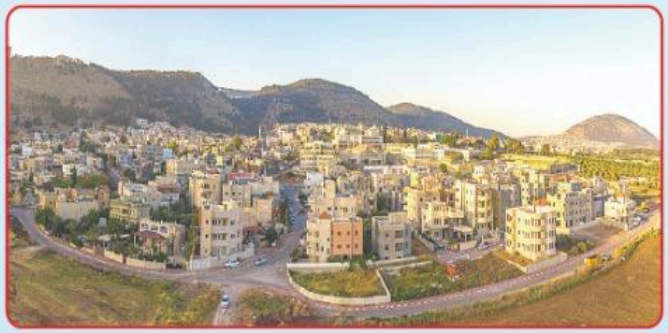
המועצה המקומית אכסאל

مجلس اكسال المحلي

الضريبة العامة

2026

حقوق المواطن وواجباته



لتطوير بلدك وحصولك على الخدمات

سدد التزاماتك للمجلس المحلي

ادارة المجلس - هاتف: 04-6554196 فاكس: 04-6550906

قسم الجباية - هاتف: 04-6433834/5 فاكس: 04-6433841

تسعيرة الضرائب لسنة 2026

	نوع البناء	السعر بالشيكل لكل متر مربع
1	مباني السكن	40.97
2	مباني تجارية	89.45
3	ورش,مشاغل حرف ومهن(او صناعة)	105.38
4	معصرة زيتون - للمتر المربع	105.38
5	محطة وقود داخلية - للوحده	7596.70
6	محطة وقود خارجية - للمتر المربع	105.38
7	ارض ممسوكة - صناعية	26.74
8	مخزن صناعي وتجاري, حرف ومهن	20.60
9	بنوك	547.76
10	مكتب, صيدلية, مختبر طبي وعيادة خاصة	86.21
11	عيادة صندوق المرضى	129.83
12	وكالة البريد	157.41
13	ارض ممسوكة للتجارية والصناعة	7.41
14	شركة اتصالات للجمهور-تشمل اجهزة هندسة رئيسية	436.47
15	خطوط اتصالات ختية او فوقية-تشمل كوابل اتصالات	63.45
16	ارض ممسوكة لشركة اتصالات	63.45
17	مؤسسة مدرسة تعليمية	51.03
18	بركة سباحة	89.45
19	مكاتب وخدمات - المنطقة الصناعية	102.02
20	مباني تجارية - المنطقة الصناعية	92.73
21	ورش مهن وحرف - المنطقة الصناعية	74.01
22	مخازن صناعية وتجارية - المنطقة الصناعية	59.24
23	موقف سيارة -مسقوف الدفع وموقف سيارات لأي غرض عدا لإستعمال بيت سكن	12.40
24	موقف غير مسقوف	6.29
25	أرض ممسوكة لأقامة الأفراح والمناسبات	43.74
26	مخزن زراعي , مربط خيول, متبن ,حظيرة اغنام وابقار	7.18
27	جهاز الطاقة الشمسية مركب فوق سطح بناء - لكل متر مربع أكثر من 0.2 دونم وحتى 1 دونم	0.72
28	جهاز الطاقة الشمسية مركب فوق سطح بناء - لكل متر مربع أكثر من 1 دونم وحتى 2 دونم	0.361
29	جهاز الطاقة الشمسية مركب فوق سطح بناء - لكل متر مربع أكثر من 2 دونم	0.175
30	جهاز الطاقة الشمسية غير مركب فوق سطح بناء - لمساحة حتى 10 دونم	2.91
31	ارض ممسوكة لإستعمال جهاز الطاقة الشمسية - لمساحة حتى 10 دونم	2.77
32	مخازن زراعية - المنطقة الصناعية	36.51
33	أرض ممسوكة غير مسقوفة ببيع السيارات وآليات أخرى	26.74

سلم الاعفاء من الضريبة العامة لسنة 2026

حسب النظام 2 من "انظمة التسويات لاقتصاد الدولة(اعفاء من الضريبة) - 1993"

المسنون

اذا كان المسن يزيد عمره عن 67 عاماً للرجل و 65 عاماً للمرأة يكون الاعفاء كالتالي:

- اذا حصل/حصلت على منحة شيخوخة (קצבת זקנה) ومنحة ارامل(קצבת שאירים) من مؤسسة التأمين الوطني وبالاضافة الى هذا يحصل/تحصل على منحة ضمان الدخل (הבטחת הכנסה).

- **اعفاء بنسبة 100%** وعلى مساحة لا تزيد عن 100 متر مربع فقط.

- اذا حصل/حصلت على منحة شيخوخة اومنحة ارامل من مؤسسة التأمين الوطني وبدون ضمان الدخل (הבטחת הכנסה).

- **اعفاء بنسبة 25%** وعلى مساحة لا تزيد عن 100 متر مربع فقط.

المعوقون

- مكفوف مع شهادة حسب قانون الخدمات الاجتماعية 1958
  - **اعفاء بنسبة 90%**
- معوق يحصل على منحة شهرية كاملة حسب البند 127 لقانون التأمين الوطني ودرجة عدم القدرة على كسب القوت (אי כושר השתכרות) هي بنسبة 75% او اكثر. - **اعفاء بنسبة 80%**
- عجز طبي (נכות רפואית) بنسبة 90% وما فوق
  - **اعفاء بنسبة 40%**
- ولد عاجز اعفاء على مساحة لا تزيد عن 100 متر مربع فقط.
  - **اعفاء بنسبة 33%**

منح اجتماعية

- منحة حسب قانون النفقة من عام 1972 (חוק המזונות "הבטחת תשלום")
  - **اعفاء بنسبة 70%**
- منحة مريض (גמילת סיעוד) حسب البند (و) من قانون التامين الوطني
  - **اعفاء بنسبة 70%**
- عائلة احادية الوالدين(משפחה חד הורית)
  - **اعفاء بنسبة 20%**

ذوي الدخل المحدود

الحد الاعلى للأعفاء حسب الدخل وعدد افراد العائلة كما هو وارد في الجدول لاحقاً الدخل يعني الدخل الاجمالي (הכנסה ברוטו) لمقدم الطلب وكل الساكنين معه من اي مصدركان.وعلى ان يتم خصم البنودالتالية من مجموع ما ذكر اعلاه.

(أ) نصف دخل ابن او بنت يسكن في البيت (عمره فوق ال18 عاماً)

***** متوسط الدخل المقصود في الجدول التالي هو معدل الدخل عن الأشهر:**

من 1-12/2025

للمستقلين يحسب متوسط الدخل على اساس التقدير الاخير لضريبة الدخل مقسماً على 12 شهراً واضافة متوسط فروقات جدول غلاء المعيشة عن الاشهر الثلاثة الاخيرة من عام 2025 ويضاف لهذا المبلغ الشهري المتوسط من مصادر الدخل الاخرى لمقدم الطلب والساكنين معه حسب ما فصلناه اعلاه.

مواطن محتاج (נזקק)

هناك امكانية اعطاء تخفيض للمحتاجين (נזקקים) لجنة الاعفاءات بالمجلس المحلي هي المخولة بإعطاء التخفيض وتحديد نسبة الاعفاء.

مواطن محتاج (נזקק) هو:

1- من لديه معالجة طبية مستمرة له او لأحد افراد العائلة أدت الى تدهور وضعه المادي.

2-حادث حيث أدى الى نفقات عالية بالمصاريف أدت الى تدهور وضعه المادي.